

Số: ~~1358~~/TB-CCTHADS

Nha Trang, ngày 27 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018, năm 2020 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐST-DS ngày 04/7/2024 của Tòa án nhân dân huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS 07/5/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 04/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định số 593A/QĐ-CCTHADS ngày 13/5/2025 về việc phân công Chấp hành viên tổ chức thi hành án của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Thông báo số 1316/TB-CCTHADS ngày 20/6/2025 về việc lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá tài sản để thẩm định giá các tài sản thi hành án dân sự.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang đã thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự trong 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo, để thẩm định giá đối với các tài sản thi hành án như sau:

- Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 48; Tờ bản đồ 11; Địa chỉ thửa đất: xã Vĩnh Lương, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Diện tích: 135m² (bằng chữ: một trăm ba mươi lăm mét vuông); Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 135m², sử dụng chung: Không; Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn; Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở 01 tầng, diện tích xây dựng 37,38m². Loại nhà tường gạch, cửa sắt, mái tôn, thuộc sở hữu của ông Huỳnh Văn Chiên và bà Nguyễn Thị Thắm theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AH 444287, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H15219 do UBND thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa cấp ngày 29/3/2007 cho ông Huỳnh Văn Chiên và bà Nguyễn Thị Thắm.

Kết thúc thời gian nộp hồ sơ theo nội dung thông báo. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản nêu trên là: Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa. Địa chỉ: Số 4B Mê Linh, phường Tân Tiến, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Sau khi xem xét các tiêu chí lựa chọn và hồ sơ năng lực của Tổ chức Thẩm định giá tài sản là: Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang chọn Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa để ký hợp đồng thẩm định giá các tài sản nêu trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá để làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định và phối hợp với cơ quan thi hành án kiểm tra hiện trạng tài sản thẩm định giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa được biết./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Chi cục (để b/c);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Khánh Hòa (để đăng TB);
- Viện KSND TP.Nha Trang
- Tổ chức TĐG được chọn;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Trương Bá Lộc